


Zaniechanie poboru podatku PIT od tzw. frankowiczów

Rozporządzeniem z dnia 27 marca 2020 r. Minister Finansów zaniechał poboru podatku PIT od niektórych dochodów związanych z kredytami mieszkaniowymi

 28.11.2023

Jest to kontynuacja dotychczasowych, korzystnych rozwiązań podatkowych dla osób, które mają kredyt mieszkaniowy (w tym dla tzw. „frankowiczów”).

Podatek PIT **nie będzie pobierany od dochodów (przychodów)** z tytułu:

1. umorzonych wierzytelności dotyczących kredytów hipotecznych zaciągniętych na własne cele mieszkaniowe, a także
2. ujemnego oprocentowania kredytów zaciągniętych na własne cele mieszkaniowe w walucie obcej lub w polskich złotych, lecz nominowanych lub indeksowanych do waluty obcej

– udzielonych przed **15 stycznia 2015 r.** przez podmioty, które podlegają nadzorowi państwowego organu nadzoru nad rynkiem finansowym, uprawnione do udzielania kredytów na podstawie odrębnych ustaw (które regulują zasady ich funkcjonowania).

Przychody objęte rozporządzeniem, wykazane w otrzymanych od banków PIT-11 za 2019 r., nie podlegają opodatkowaniu. Nie wykazuje się ich w zeznaniu za 2019 r. Osoby, które już rozliczyły roczny PIT (zarówno elektronicznie jak i papierowo) i uwzględniły te przychody w rozliczeniu, powinny złożyć korektę.

Rozporządzenie zostało opublikowane 30 marca 2020 r. w Dzienniku Ustaw pod poz. 548 ([Dz. U. z 2020 r. poz. 548](#)).

Rozporządzenie weszło w życie 31 marca 2020 r. i dotyczy dochodów (przychodów) uzyskanych od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.

Tym samym zakończyły się prace, o których informowaliśmy w [komunikacie z 10 marca bieżącego roku](#).