

**OBJAŚNIENIA****DO INFORMACJI O POZOSTAŁYCH PODATNIKACH (PCC-3/A)***(załącznik do deklaracji w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych PCC-3)*

Objaśnienia dotyczą wzoru informacji o pozostałych podatnikach (PCC-3/A) będącej załącznikiem do deklaracji w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC-3), określonej rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie sposobu pobierania i zwrotu podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz.U. z 2015 r. poz. 1999).

Objaśnienia do deklaracji w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC-3) stanowią odrębny dokument.

**I. OBJAŚNIENIA OGÓLNE**

Załącznik lub kolejne załączniki należy wypełnić i dołączyć do deklaracji w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych PCC-3, w przypadku:

- gdy po stronie nabywcy występuje więcej niż jeden podmiot,
- umowy zamiany,
- umowy spółki cywilnej.

W takim przypadku obowiązek podatkowy w podatku od czynności cywilnoprawnych ciąży solidarnie na każdym z tych podmiotów. Każdy z nich jest zobowiązany solidarnie do złożenia deklaracji i zapłaty podatku, przy czym jeden z nich składa deklarację PCC-3, a pozostali załączniki PCC-3/A.

***Przykład 1:** Rodzice kupują razem z córką samochód o wartości 60.000 zł. Wszyscy troje będą jego współwłaścicielami: córka w 20%, rodzice w 80%. W terminie 14 dni od dnia zakupu samochodu jedna z tych osób wypełnia i składa do naczelnika urzędu skarbowego swojego miejsca zamieszkania deklarację PCC-3 wraz z dwoma załącznikami PCC-3/A wypełnionymi i podpisanymi przez pozostałe osoby.*

*Kto jest zobowiązany do zapłaty podatku? Wszyscy współwłaściciele samochodu są solidarnie zobowiązani do zapłaty podatku. Zapłacić mogą wspólnie, zapłacić całość należnego podatku może jeden z nich, a następnie żądać zwrotu od pozostałych współwłaścicieli.*

***Przykład 2:** Wspólnicy spółki cywilnej planują ustanowić hipotekę na należącej do nich nieruchomości w celu zabezpieczenia zaciągniętej pożyczki w kwocie 50.000 zł od przyjaciela jednego z nich. Co muszą zrobić, aby prawidłowo wywiązać się z obowiązku podatkowego w podatku od czynności cywilnoprawnych?*

*Umowa hipoteki będzie zawierana przed notariuszem, który jako płatnik podatku od czynności cywilnoprawnych pobierze od wspólników spółki podatek i przekaże informacje podatkowe o tej czynności naczelnikowi urzędu skarbowego. Natomiast wspólnicy spółki cywilnej muszą sami złożyć deklarację i zapłacić podatek od umowy pożyczki. Jeden ze wspólników wypełnia i składa deklarację PCC-3 wraz z załącznikiem PCC-3/A wypełnionym i podpisanym przez drugiego wspólnika.*

*Kto jest zobowiązany do zapłaty podatku? Wspólnicy są solidarnie zobowiązani do zapłaty podatku. Zapłacić mogą wspólnie, zapłacić całość należnego podatku może też jeden z nich, a następnie żądać zwrotu od drugiego ze wspólników.*

## **TERMIN SKŁADANIA**

Deklarację w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych PCC-3 wraz z załącznikami należy złożyć w terminie 14 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego (np. zawarcia umowy pożyczki, sprzedaży, uprawomocnienia się wyroku sądu). Nie dotyczy to przypadków, gdy podatek jest pobierany przez płatnika (notariusza), a także przypadków gdy podatnik składa zbiorczą deklarację w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC-4).

## **SPOSÓB SKŁADANIA**

Załącznik PCC-3/A, tak jak deklaracja PCC-3, może być składany elektronicznie lub w postaci papierowej. W przypadku złożenia deklaracji drogą elektroniczną, informacja PCC-3/A składana jest jako odrębny formularz.

## **II. OBJAŚNIENIA SZCZEGÓŁOWE**

### **Poz. 1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL**

W poz. 1 należy podać identyfikator podatkowy NIP albo numer PESEL podatnika wypełniającego i podpisującego dany załącznik.

PESEL, jeśli osoba fizyczna:

- nie prowadzi działalności gospodarczej lub
- nie jest zarejestrowanym podatnikiem VAT

NIP, jeśli osoba fizyczna:

- prowadzi działalność gospodarczą lub jest podatnikiem VAT lub
- jest płatnikiem podatków, składek na ubezpieczenie społeczne i / lub zdrowotne.

**Poz. 2. Data dokonania czynności**

W poz. 2 należy podać dzień, miesiąc i rok dokonania czynności cywilnoprawnej (np. data zawarcia umowy pożyczki, sprzedaży, uprawomocnienia się wyroku sądu). Będzie to data podana w poz. 4 deklaracji PCC-3.

**Poz. 3. Nr załącznika**

W poz. 3 należy podać kolejny numer załącznika.

**Część A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI**

**Poz. 4. Urząd skarbowy, do którego jest adresowana deklaracja PCC-3/A**

W poz. 4 wpisuje się urząd skarbowy, w którym zostanie złożona deklaracja PCC-3 tj. urząd skarbowy przy pomocy, którego naczelnik urzędu skarbowego właściwy w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych wykonuje swoje zadania, ustalony zgodnie z art. 12 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych.

Załącznik PCC-3/A musi być skierowany do tego samego organu podatkowego, do którego zaadresowana jest deklaracja PCC-3.

**Poz. 5. Cel złożenia informacji** należy zaznaczyć właściwy kwadrat:

W poz. 5 należy zaznaczyć właściwy kwadrat w zależności od tego czy podatnik składa informację (kwadrat 1), czy też składa korektę informacji (kwadrat 2). Korektę informacji składa się na zasadach ogólnych określonych w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.

**Część B. DANE PODATNIKA**

**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

**Poz. 6. Rodzaj podatnika** należy zaznaczyć właściwy kwadrat

W poz. 6 należy zaznaczyć właściwy kwadrat w zależności od tego czy podatnik jest osobą niebędącą osobą fizyczną (kwadrat 1), czy też osobą fizyczną (kwadrat 2).

**Poz. 7. Nazwa pełna/Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia.**

W poz. 7 w zależności od rodzaju podatnika należy wpisać:

- w przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną – pełną nazwę,
- w przypadku osoby fizycznej – nazwisko, pierwsze imię oraz datę urodzenia.

**Poz. 8. Nazwa skrócona/Imię ojca, imię matki**

W poz. 8 podobnie jak w poz. 7 w zależności od rodzaju podatnika należy podać skróconą nazwę w przypadku podmiotu niebędącego osobą fizyczną albo imię ojca i matki w przypadku osoby fizycznej.

## **B.2. ADRES SIEDZIBY/ AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA**

W części tej należy podać adres siedziby albo aktualny adres zamieszkania podatnika na dzień dokonania czynności (np. zawarcia umowy albo jej zmiany, złożenia oświadczenia, dnia uprawomocnienia się orzeczenia sądu, doręczenia wyroku sądu polubownego lub zawarcia ugody).

## **B.3. OZNACZENIE PODATNIKA**

**Poz. 19. Rodzaj podmiotu** należy zaznaczyć właściwy kwadrat

W poz. 19 należy zaznaczyć właściwy kwadrat w zależności od tego czy podatnik składający załącznik jest:

- zobowiązany solidarnie do zapłaty podatku (kwadrat 1) (np. gdy po stronie kupującego/pożyczkobiorcy występuje więcej niż jedna osoba),
- stroną umowy zamiany (kwadrat 2),
- wspólnikiem spółki cywilnej (kwadrat 3).

## **CZĘŚĆ C. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA**

**Należy podać dane identyfikacyjne podatnika wymienionego w części B deklaracji PCC-3.**

**Poz. 20. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL**

W poz. 20 należy podać numer PESEL lub numer NIP podatnika składającego deklarację PCC-3 wskazany w poz. 1 deklaracji PCC-3.

**Poz. 21. Rodzaj podatnika** zaznaczyć właściwy kwadrat

W poz. 21 należy zaznaczyć właściwy kwadrat w zależności od tego czy podatnik składający deklarację PCC-3 jest osobą niebędącą osobą fizyczną (kwadrat 1), czy też osobą fizyczną (kwadrat 2).

**Poz. 22. Nazwa pełna/Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

W poz. 22 w zależności od rodzaju podatnika należy wpisać:

- w przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną – pełną nazwę,
- w przypadku osoby fizycznej – nazwisko, pierwsze imię oraz datę urodzenia.

**Poz. 23. Nazwa skrócona/Imię ojca, imię matki**

W poz. 23 podobnie jak w poz. 22 w zależności od rodzaju podatnika należy podać skróconą nazwę w przypadku podmiotu niebędącego osobą fizyczną albo imię ojca i matki w przypadku osoby fizycznej.

#### **CZĘŚĆ D. PODATEK DO ZAPŁATY**

##### **Kwota podatku do zapłaty**

**Poz. 24.** Należy wpisać kwotę podatku do zapłaty wyrażoną w złotych z pozycji 54 deklaracji PCC-3.

#### **CZĘŚĆ E. PODPIS PODATNIKA I OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA WYMIENIONEGO W CZĘŚCI B**

##### **E.1. PODPIS PODATNIKA**

Ta część jest przeznaczona do podania imienia (poz. 25), nazwiska (poz. 26), daty wypełnienia deklaracji (poz. 27) oraz do złożenia podpisu przez podatnika wymienionego w części B (poz. 28).

##### **E.2 PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA**

Ta część jest przeznaczona do podania imion (poz. 29 i 33) i nazwisk (poz. 30 i 34) osób reprezentujących podatnika wymienionego w części B oraz złożenia przez nich podpisów (poz. 32 i 36), a także wpisania daty wypełnienia deklaracji (poz. 31 i 35).