

OBJAŚNIENIA DO ZAŁĄCZNIKA PCC-4/B
INFORMACJA O WYSOKOŚCI PODATKU NALEŻNEGO POSZCZEGÓLNYM
GMIN

Załącznik PCC-4/B jest załącznikiem do zbiorczej deklaracji w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC-4).

Załącznik powinien być złożony przez podatnika razem ze zbiorczą deklaracją w sprawie podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC-4) w przypadku, gdy występuje jedna z wymienionych okoliczności:

- podatnik nie ma siedziby ani miejsca zamieszkania na terytorium RP albo**
- podatnik w miesiącu za który składana jest zbiorcza deklaracja zmienił na terytorium RP miejsce zamieszkania lub siedzibę, co spowodowało w konsekwencji zmianę gminy.**

Wypełnienie tego załącznika jest niezbędne dla dokonania prawidłowej dystrybucji podatku od czynności cywilnoprawnych przez organy podatkowe, bowiem zgodnie z art. 16 pkt 3 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1530, z późn. zm.) wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych, których przedmiotem jest przeniesienie własności rzeczy ruchomych i praw majątkowych, niewymienionych w pkt 1, przekazywane są na rachunek budżetu gminy właściwej ze względu na miejsce zamieszkania lub siedzibę nabywcy. Jeżeli natomiast jedynie zbywca ma miejsce zamieszkania lub siedzibę w kraju wpływy z podatku przekazywane są na rachunek budżetu gminy właściwej ze względu na miejsce zamieszkania lub siedzibę zbywcy, w przypadku zaś, gdy żadna ze stron nie ma miejsca zamieszkania lub siedziby w kraju - na rachunek budżetu gminy właściwej ze względu na miejsce dokonania czynności.

Jeżeli więc podatnik nie ma siedziby ani miejsca zamieszkania na terytorium RP, niezbędne jest wskazanie gmin, na terenie których znajduje się siedziba lub miejsce zamieszkania zbywców i należnego podatku od wszystkich dokonanych czynności, których stroną jest każdy z nich. Jeżeli także zbywca nie ma siedziby ani miejsca zamieszkania na terytorium RP, należy wskazać gminę na terenie której dokonano czynności cywilnoprawnych i należny podatek od tych czynności. Jeżeli czynności dokonano na terenie różnych gmin, należy w deklaracji wskazać te gminy i należny podatek każdej z nich.

Składając deklarację PCC-4 podatnik podaje swoją siedzibę lub adres zamieszkania, co powoduje, że w przypadku zmiany miejsca zamieszkania podatnika w miesiącu, za który jest składana deklaracja, łączna kwota podatku od czynności cywilnoprawnych w niej wykazanego przekazywana byłaby na rachunek gminy, na obszarze której podatnik wskazał siedzibę lub adres zamieszkania. W takim przypadku niezbędne jest zamieszczenie informacji o wysokości podatku od czynności cywilnoprawnych dokonanych na obszarze gminy, w której zamieszkiwał podatnik w dniu ich dokonania. Jeżeli niektóre czynności były dokonane w okresie zamieszkiwania na obszarze danej gminy przed zmianą, a część - po zmianie, powinno to znaleźć odzwierciedlenie w załączniku PCC-4/B, przez wskazanie tych gmin i kwot należnego im podatku.

OBJAŚNIENIA SZCZEGÓŁOWE

Poz. 1. Identyfikator podatkowy

W poz. 1 należy podać identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL) podatnika składającego deklarację.

Poz. 4. i 5. Miesiąc i rok za który składana jest zbiorcza deklaracja PCC-4

W poz. 4 i 5 należy podać miesiąc i rok za który składana jest deklaracja, przy czym pierwsza deklaracja zostanie złożona za lipiec 2019 r.

Poz. 6. Nr załącznika

W poz. 6 należy podać kolejny numer załącznika

CZEŚĆ A. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA WYMIENIONEGO W CZEŚCI B DEKLARACJI PCC-4

Poz. 7. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

W poz. 7 należy zaznaczyć właściwy kwadrat w zależności od tego czy podatnik jest osobą niebędącą osobą fizyczną (kwadrat 1), czy też osobą fizyczną (kwadrat 2).

Poz. 8. Nazwa pełna/Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia.

W poz. 8 w zależności od rodzaju podatnika należy wpisać:

- w przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną – pełną nazwę,

- w przypadku osoby fizycznej – nazwisko, pierwsze imię oraz datę urodzenia.

CZĘŚĆ B. PODATEK OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH, W ODNIESIENIU DO KTÓRYCH ODPOWIEDNIO SIEDZIBA (MIEJSCE ZAMIESZKANIA) ZBYWCY LUB MIEJSCE DOKONANIA CZYNNOSCI LUB SIEDZIBA (MIEJSCE ZAMIESZKANIA) PODATNIKA W DNIU DOKONANIA ZNAJDUJE SIĘ NA OBSZARZE TEJ SAMEJ GMINY

Część B sektor B.1 – B.10.

1) W przypadku, gdy podatnik nie ma siedziby ani miejsca zamieszkania na terytorium RP, powinien podać łączną kwotę podatku od zawartych umów należnego gminie właściwej ze względu na siedzibę albo adres zamieszkania zbywcy. Jeżeli zbywców jest kilku i mają różne adresy zamieszkania należy podać kwoty podatku należnego poszczególnym gminom właściwym ze względu na miejsce zamieszkania zbywców.

Przykład:

Podatnik zamieszkały w Republice Czeskiej zawarł następujące umowy:

- umowę sprzedaży samochodu z tyt. której należny podatek wynosi 500 zł, zaś zbywca zamieszkuje na terenie gminy Głuchołazy (woj. opolskie, pow. nyski),
- umowę sprzedaży samochodu z tyt. której należny podatek wynosi 400 zł, zaś zbywca zamieszkuje na terenie gminy Bogatynia (woj. dolnośląskie, pow. zgorzelecki),
- umowę pożyczki z tyt. której należny podatek wynosi 1000 zł, zaś pożyczkodawca zamieszkuje na terenie gminy Głuchołazy (woj. opolskie, pow. nyski),
- umowę sprzedaży udziałów w spółce z o. o. z tytułu której należny podatek wynosi 2000 zł, zaś zbywca zamieszkuje na terenie gminy Zielony Stok (woj. dolnośląskie, pow. ząbkowicki).

W załączniku PCC-4B podatnik powinien wskazać należny podatek dla gminy:

- Głuchołazy w wysokości 1500 zł, (umowa pierwsza i trzecia),
- Bogatynia w wysokości 400 zł (umowa druga),
- Zielony Stok w wysokości 2000 zł (umowa czwarta).

W przypadku, gdy żadna ze stron umowy sprzedaży rzeczy ruchomych lub praw majątkowych oraz umowy pożyczki nie ma siedziby ani miejsca zamieszkania na terytorium RP należy podać gminę i należny jej podatek z tytułu wszystkich czynności cywilnoprawnych obejmujących umowę sprzedaży i pożyczki dokonanych w tym samym miejscu (na obszarze tej gminy).

2) Jeżeli siedziba lub miejsce zamieszkania (gmina) podatnika na terytorium RP wymienionego w części B.2 deklaracji PCC-4 w miesiącu, za który jest ona składana, uległy zmianie należy podać:

- należy podatek od wszystkich czynności cywilnoprawnych obejmujących umowę sprzedaży i pożyczki dokonanych przed zmianą ze wskazaniem gminy, na obszarze której podatnik miał siedzibę lub miejsce zamieszkania w dniu dokonania czynności,
- należy podatek od wszystkich czynności cywilnoprawnych obejmujących umowę sprzedaży i pożyczki dokonanych po zmianie ze wskazaniem gminy, na obszarze której podatnik miał siedzibę lub miejsce zamieszkania w dniu dokonania czynności.

B1. – B.10. WYSOKOŚĆ PODATKU OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH NALEŻNEGO GMINIE

Poz. 9. Województwo

W poz. 9 należy wskazać województwo, na obszarze którego położona jest gmina, dla której należy podatek od dokonanych czynności cywilnoprawnych.

Poz. 10. Powiat

W poz. 10 należy podać powiat na terenie którego położona jest gmina, dla której należy podatek.

Poz. 11. Gmina

W poz. 11 należy podać gminę, dla której jest należy podatek.

Poz. 12. Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

W poz. 12 należy podać kwotę podatku przysługującego gminie.